Banner

**香港裝修指引**

香港裝修指引logo

版本 1.0

更新日期：2020年5月1日

《香港裝修指引》由香港仲裁公會、香港樓宇檢驗學會及好師傅共同制訂，目的是向公眾及裝修業界，提供一套公平和易於操作的準則，以協助客方與承辦方建立高效的合作關係，保障各工程持份者利益。

HKAS logo, HKBIA logo, CoDeco Logo

大廈Graphic

**概覽**

《香港裝修指引》由以下三大部分組成：

1. 裝修需知 2. 自助驗收指引 3. 標準報價單

(請用css轉style，跟返隻藍: C096 M075 Y010 K002 / R000 G040 B128)

1. 首部分「裝修需知」，涵蓋了主要裝修工序中，客方與承辦方的標準協作流程，以及需要注意的重點工程事項。「裝修需知」同時載列了各主要工序中，有機會引致額外工程費的特殊項目。

2. 第二部分「自助驗收指引」，為工程的完工驗收提供一份可供逐項檢查的清單，以便非專業驗樓人士自行對工程質素作出客觀評估。清單對施工的要求，屬大部分裝修承辦商皆應有能力達到的合理標準。

3. 第三部分「標準報價單」，旨在協助客方與承辦方訂立能保障雙方的書面工程合約，當中包含了重要的工程細節，包括分項價錢、付款安排、工期、保養期、條款及細則等。

**下載**

PDF icon《香港裝修指引》(PDF) 立即下載icon

**常見問題**

Q1. 使用《香港裝修指引》有什麼好處？

香港裝修行業缺乏透明和統一的標準，客方與承辦方因而往往對工程有期望落差，產生每年大量裝修糾紛。

《香港裝修指引》由法律界和工程界的專業人士根據香港實際情況製訂，內容中立、持平，讓裝修工程雙方在共同基礎上建立合作，減少糾紛出現。

Q2.《香港裝修指引》由什麼人制訂？

《香港裝修指引》由來自香港仲裁公會的法律界專業人士，以及來自香港樓宇檢驗學會及好師傅的工程界專業人士，三方共同制訂。

當中香港仲裁公會及香港樓宇檢驗學會皆為註冊非牟利團體，而好師傅則是一個提供裝修配對及服務的平台。

Q3. 怎樣使用《香港裝修指引》?

裝修工程的客方與承辦方可自行協議採用《香港裝修指引》中的任何部分，作為工程的指引。

雙方可於草擬工程合約時，將下述句子加入合約條款中：

「本工程將採用”香港裝修指引”中的”裝修需知”及”自助驗收指引”，作為工作流程與驗收的標準。」

如裝修工程使用《香港裝修指引》內的「標準報價單」作為工程合約，則報價單內的細則及條款部分已包含上述條款。

Q4. 什麼人可以使用 《香港裝修指引》?

《香港裝修指引》歡迎任何人士，包括各裝修工程承辦商使用，共同推廣良好行業生態。